



Městský úřad Strakonice

Odbor rozvoje
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

MUST/026664/2024/OR/dou

MUST/017595/2019

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Zuzana Doušková

383 700 849

zuzana.douskova@mu-st.cz

Datum:

Vypraveno:

13.06.2024

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KUŘIMANY A DATA KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, úřad územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v posledním platném znění (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), dle kterého se postupuje ve věcech týkajících se územního plánování v přechodném období na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, **oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Kuřimany** (dále jen ÚP Kuřimany) podle § 55b zákona č. 183/2006 Sb. s obdobným použitím § 52 zákona č. 183/2006 Sb. a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).

Změna územního plánu se pořizuje zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a § 55b zákona č. 183/2006 Sb.

S obdobným použitím § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. **bude návrh Změny č. 1 ÚP Kuřimany projednáván ve veřejném projednání** (§ 22 zákona č. 183/2006 Sb.)

ve středu 07.08.2024 v 15:00
na Obecním úřadu Kuřimany.

Změnu č. 1 ÚP Kuřimany zpracovává Ing. arch. Petr Kordovský, autorizovaný architekt ČKA 00254, Na Hřebenkách 58, 150 00 Praha 5.

Projektanta tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Dotčené orgány, oprávněné investory, krajský úřad a sousední obce tímto zveme k veřejnému projednání.

S řešením návrhu Změny č. 1 ÚP Kuřimany je možno se seznámit od 13.06.2024 do 14.08.2024 na Městském úřadu Strakonice (u Ing. Zuzany Douškové, odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování, budova Komerční banky, vchod z ulice Na Stráži, 2NP, číslo dveří 6211, tel. 383 700 849) nebo na Obecním úřadu Kuřimany.

Jelikož není možné návrh Změny č. 1 ÚP Kuřimany zveřejnit v plném rozsahu na úřední desce, je v souladu s § 20 a § 20a stavebního zákona a § 172 odst. 2 správního řádu zajištěno zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve strojově čitelném formátu a to na **internetových stránkách Městského úřadu Strakonice** (<https://www.strakonice.eu/content/uzemne-planovaci-dokumentace-obce-kurimany>) a na **internetových stránkách obce Kuřimany** (<https://www.kurimany.cz/>).

Podle § 55b odst. 2 s obdobným použitím § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb. mohou pouze dotčené osoby (**vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení**), **oprávněný investor a zástupce veřejnosti** k návrhu podat námitky, nejpozději však **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Dotčené osoby **musí v námitkách uvést odůvodnění**, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. **Námitka musí obsahovat formální náležitosti pro podání vyplývající z § 37 správního řádu.**

Podle § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může **každý uplatnit své připomínky**. Dotčené orgány ve stejné lhůtě uplatní svá stanoviska k návrhu změny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Dle § 22 stavebního zákona se **stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.**

Podle § 55b s obdobným použitím § 52 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. **se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem nepřihlíží.**

Ing. arch. Marta Slámová v. r.
vedoucí odboru

Obdrží:

I. Obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována

Obec Kuřimany, Kuřimany 11, 386 01 Kuřimany

II. Dotčené orgány, krajský úřad

- **MŽP ČR**, Odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, České Budějovice 370 01
- **Ministerstvo dopravy**, Nábřeží L. Svobody 12, Praha 1, 110 15
- **Krajský úřad** - Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76
 - odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic,
 - odbor ŽP, zemědělství a lesnictví
 - odbor dopravy a silničního hospodářství
 - odbor kultury a památkové péče
- **Krajská hygienická stanice** Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Strakonice, Žižkova 505, Strakonice 386 01
- **Obvodní báňský úřad** pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11,301 00 Plzeň
- **Hasičský záchranný sbor** Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice, Podsrpenská 438, Strakonice 386 01
- **Ministerstvo průmyslu a obchodu**, Na Františku 32, Praha 1, 110 15
- **Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, Praha (Pozemkový úřad Strakonice, Palackého náměstí 1090, Strakonice 386 27)
- **Ministerstvo obrany ČR**, Hradební 12/772, Praha 1 – Staré Město, 110 05
- **MěÚ Strakonice**, odbor životního prostředí
 - odd. vodního hospodářství
 - oddělení ochrany přírody
 - státní správa lesů
- **MěÚ Strakonice**, odbor stavební – památková péče
- **MěÚ Strakonice**, odbor dopravy - silniční správní úřad
- **Ministerstvo vnitra**, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- **Krajská veterinární správa** státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, inspektorát Strakonice, Písecká 1114, 386 26 Strakonice
- **Státní úřad pro jadernou bezpečnost**, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice

III. Sousední obce

Obec Třešovice, Třešovice 40, 386 01 Strakonice

Obec Paračov, Paračov 18, 386 01 Strakonice

Obec Skály, Skály 7, 386 01 Strakonice

Obec Litochovice, Neuslužice 16, 387 01 Volyně

Obec Milejovice, Milejovice 46, 387 01 Volyně

Obec Miloňovice, Miloňovice 1, 386 01 Strakonice

IV. Oprávněný investor

Povodí Vltavy, státní podnik, Praha, Holečkova 3178/8, 15000, gg4t8hf

EG.D, a.s., Brno, Lidická 1873/36, 60200, nf5dxbu

T-mobile Czech Republik a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 148 00, ygwch5i

STARNET s.r.o., Ant. Barcala 1446/26A, 37005 České Budějovice

V. Ostatní

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova 193/26, 370 74 ČB (Dopravní inspektorát Strakonice)

Ing. arch. Petr Kordovský, autorizovaný architekt ČKA 00254, Na Hřebenkách 58, 150 00 Praha 5